



# ¿QUIÉNES SOMOS?

---

Somos una Empresa líder en el Mercado Nacional de Construcción, con experiencia de más de 25,000 m<sup>2</sup> en Proyectos Ejecutados en diversas Obras en Sectores como Saneamiento, Educación, Salud y Viviendas Multifamiliares; generando una sólida trayectoria como empresa en el Perú.





## MISIÓN

Brindar servicios de calidad, contribuyendo al desarrollo sostenible con compromiso y conciencia del medio ambiente. Bajo los estándares de seguridad y salud en el trabajo, contribuyendo de esta manera con el desarrollo económico del país, con experiencia de más de 25,000m<sup>2</sup> de Proyectos Ejecutados en Diferentes Sectores generando una sólida Trayectoria como empresa en el Perú.

## VISIÓN

Consolidarse como una empresa líder del mercado reconocida por su alta calidad y creatividad en el diseño, elaboración de proyectos de infraestructura para el sector público o privado, obteniendo el prestigio y reconocimiento de los clientes.



# GESTIÓN DE PROYECTOS

Contamos con experiencia en el diseño y desarrollo de proyectos de Oficinas, Edificios, Universidades y Retail. Aplicando los cinco componentes de Desarrollo:



Organizamos y Administramos los recursos de forma tal que un proyecto sea terminado completamente dentro del alcance, tiempo y costos; mediante los cuales fueron proyectados.

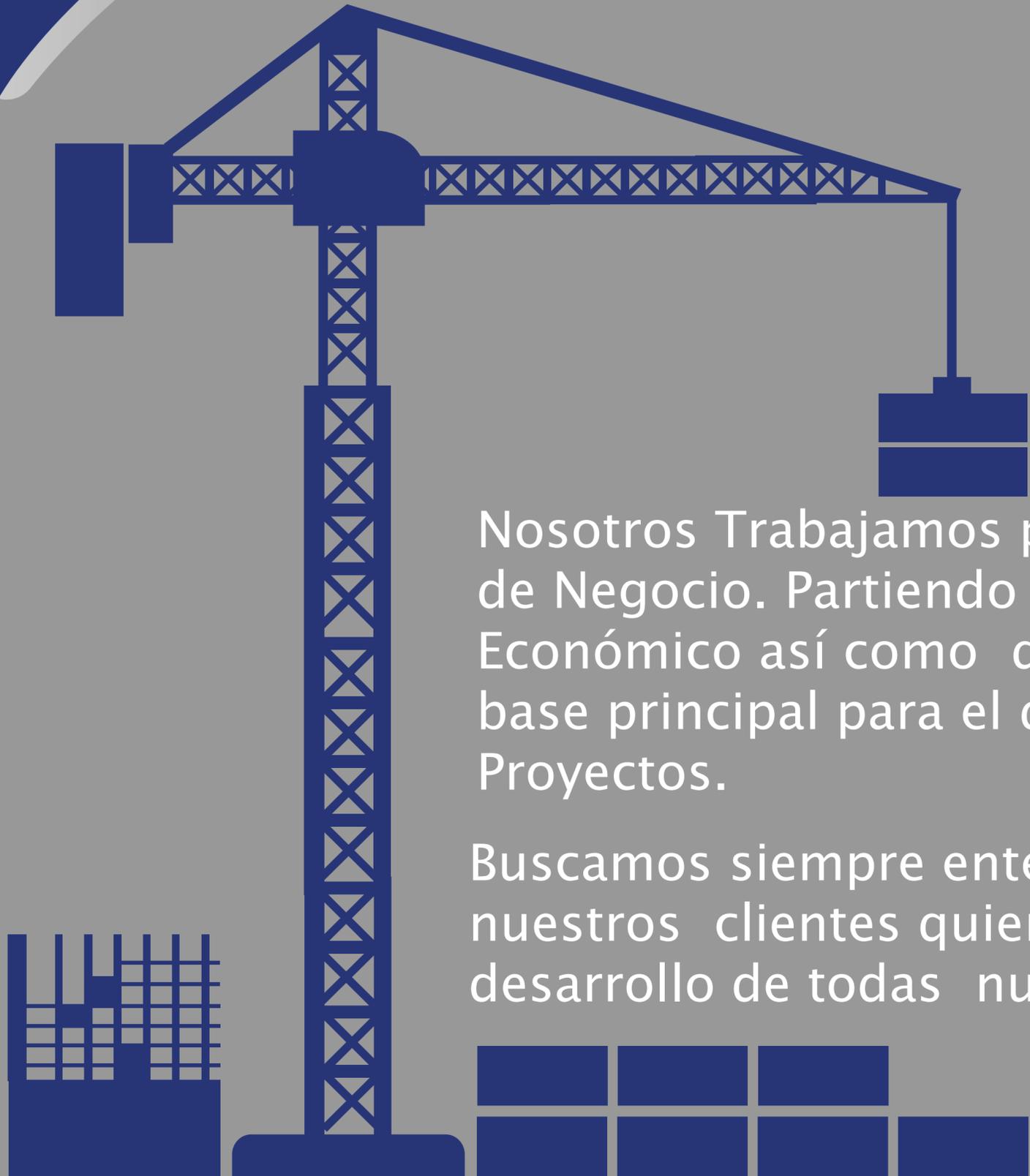


# CONSTRUCCIÓN

En los Campos de la Ingeniería y Arquitectura, Los Proyectos de construcción cuentan con algunos elementos en común. Estos son el diseño, financiamiento, estimaciones y consideraciones legales.

Nosotros Trabajamos para Generar y Estructurar oportunidades de Negocio. Partiendo siempre de el entorno Político, Social y Económico así como de Las tendencias de Mercado que son la base principal para el desarrollo y Ejecución de Nuestros Proyectos.

Buscamos siempre entender las expectativas y necesidades de nuestros clientes quienes son nuestro principal aliciente en el desarrollo de todas nuestras Actividades.





- Sistematizamos nuestros procesos de Gestión usando PMBOK del PMI.
- Ejecutamos un estricto seguimiento en el desarrollo y ejecución de nuestros Proyectos.
- Realizamos la evaluación de viabilidad del proyecto
- Brindamos asesoría ante las entidades financieras, controlando los avances y Ejecutando valorizaciones.





**NUESTRA EMPRESA** se compromete con su inversión, defendiendo así sus intereses ante todos los agentes intervinientes en su desarrollo, garantizando un proyecto y una edificación de máxima calidad, óptimo precio y mínimo plazo.

**NUESTRO EQUIPO HUMANO** cuenta con profesionales de Primer Nivel con experiencia y dinamismo capacitados para implementar tecnología de última generación y procesos constructivos de máxima eficiencia, los cuales trabajan para responder con excelencia al compromiso con cada Cliente.

#### **Contamos con:**

- **Arquitectos.**
- **Ingenieros Civiles Colegiados**
- **Ingenieros Sanitarios y Eléctricos Colegiados Diseñadores gráficos**
- **Abogados y Administradores**

**NUESTROS PROFESIONALES** están capacitados con Master en Prevención de Riesgos Laborales. Estudios de Post Grado en Seguridad, Supervisión en Obras de Construcción con Enfoque Lean Construction y Gerencia de Obras.

# ÁMBITOS DE DESARROLLO





Conoce Nuestros  
**PROYECTOS**



# PROYECTOS

Construcción de la Ampliación y Remodelación de la Universidad Simón Bolívar



# USB

Universidad Peruana  
**SIMÓN BOLÍVAR**

Cliente



# PROYECTOS

FUNDO MARIA LUISA  
| HUARAL

Diseño y Ejecución de Reservorio y Desarenador  
(colocación geo-membrana)

Cliente



Altura Km 80 Carretera Panamericana Norte,  
Cabuyal - Huaral



# PROYECTOS

Proyecto de la Ampliación y Remodelación del Instituto CEPEA



Cliente

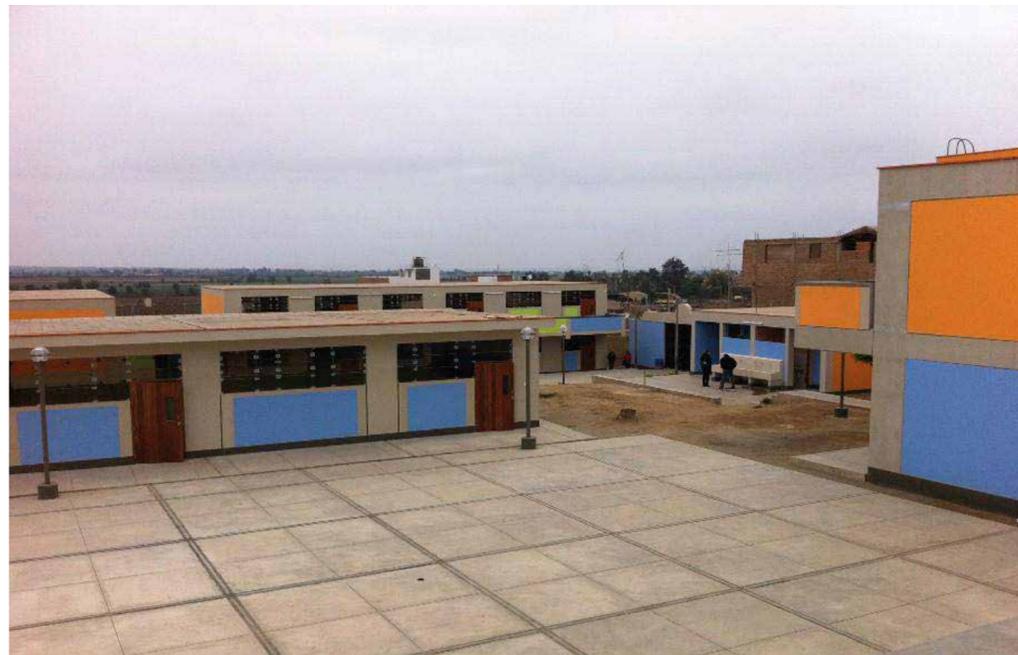


# PROYECTOS

Remodelación y Ampliación del Colegio Emblemático  
"Alfonso Ugarte" – Cañete – Lima



Cliente



Edificio Mediterraneo  
Jr. Cristobal de Peralta N° 110



Edificio Contempo  
Jr. Cristobal de Peralta N° 585



Santa Fe



Nelly



Tikay



Punta Negra



## Edificio Kallary



## Edificio Los Ciruelos



Edificio Armendariz  
Tower



Edificio Multifamiliar  
Surco



# PROYECTOS

Gerencia de Proyectos – Supervisión de  
Obras Multifamiliares

Colocación de Pisos Laminados, Porcelanatos y Muebles de  
Melamine – Edificios de Viviendas y Oficinas



# PROYECTOS

Gerencia de Proyectos – Supervisión de Obras

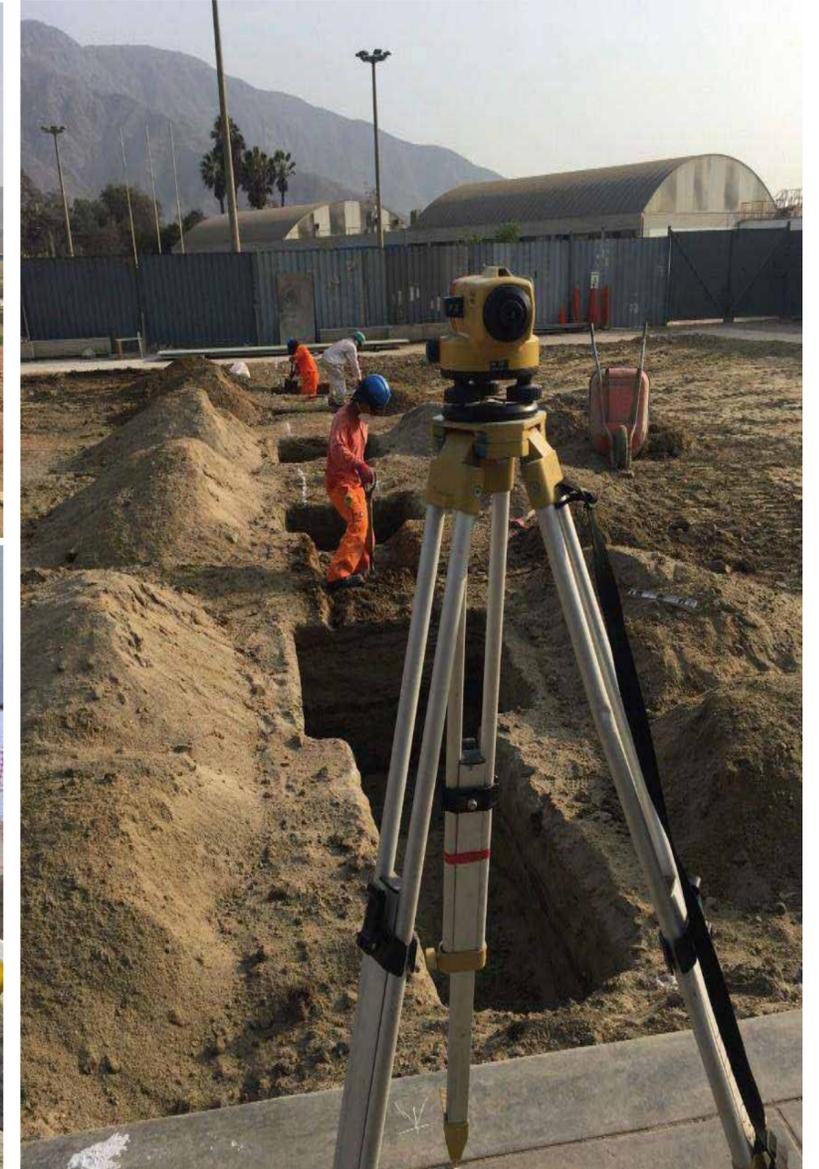
Proyectos de demolición



# PROYECTOS

## Ejecución de Proyectos

### Obras de construcción





## EDIFICIO PRISMA BUSSINES TOWER

• Av. Juan de Aliaga N° 421, Magdalena •

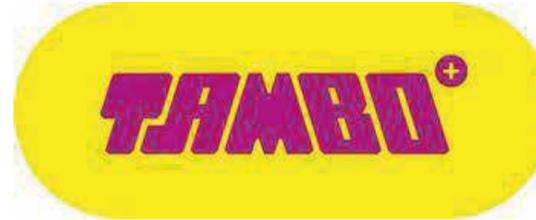


**Fecha de Inicio:** Marzo del 2014 **Fecha de Término:** Diciembre del 2015  
**Descripción:** Edificio de 9 pisos, 8 sótanos, 212 oficinas y 2 locales comerciales  
**Área Construida:** 64,548.98 m<sup>2</sup>  
**Promotor:** Inmobiliarias Noja S.A.C  
**Constructor:** CONSORCIO V&V BRAVO



# Principales Clientes

---



# Principales Clientes



# SERVICIOS DE ACABADOS EN GENERAL





# EJECUTAMOS SERVICIOS DE ACABADOS EN GENERAL



Enlucidos de  
Concreto, Tarrajeos,  
y Pulidos



Colocación de Todo  
tipo de  
revestimientos en  
paredes y pisos



Pintura en General  
(Empaste,  
Estucados,  
Impermeabilizados)



Diseño, fabricación e  
Instalación de  
Muebles de  
Melamine en General.  
(Viviendas y Oficinas)



Ejecución y  
Mantenimiento de  
Trabajos Eléctricos y  
Sanitarios.



Carpintería  
Metálica





# EJECUTAMOS SERVICIOS DE ACABADOS EN GENERAL



Supervisión de Obras Civiles, Gerencia de Proyectos.



Ejecución de Trabajos de Drywall (Interiores y Exteriores)



Gestión municipal, licencias, ITSE, etc



Suministro e instalación de especialidades electromecánicas, ACI, DACI





 **PROJECT**  
INGENIEROS S.R.L.

# ING. KARLA MESÍAS VÁSQUEZ

CIP N° 73981

- Ingeniera Civil Tercio Superior
- Graduada en el año 2001 en la Universidad Ricardo Palma
- Ingeniera Civil Titulada en el año 2003 en el Colegio de Ingenieros del Perú.
- Diplomado en Gerencia de la Construcción. Universidad de Ciencias Aplicadas
- Diplomado Residencia, Supervisión y Seguridad de obras con Enfoque Lean Construction.
- Corporación Americana de Desarrollo CAD Perú – Colegio de Ingenieros del Perú.
- Diplomado de Administración de Empresas – Zegel Ipae
- Con dominio de Idioma Ingles y Portugués.



# ING. KARLA MESÍAS VÁSQUEZ

## EXPERIENCIA

- Gerente de Proyectos en obras de Edificación
- 20 Años de Experiencia en el Sector Construcción y Ejecución de Proyectos Multifamiliares.
- Supervisora de Obras Ingeniera Residente
- Construcción de Colegios, Universidades e Institutos para el Grupo CEPEA y Universidad Simón Bolívar
- Supervisión de Obras de Saneamiento en Iquitos y Arequipa
- Supervisión de Instalaciones de Equipos de Aires Acondicionados en Miami – Universal A/C
- Supervisión de Acabados – Edificio Prisma Tower



# Bach. MARCELO VIZQUERRA VASQUEZ

- Bachiller en Arquitectura
- Graduado en el año 2011 en la Universidad Peruana de Ciencia Aplicadas.
- Diploma en Landscape Architecture en el año 2006 en Oklahoma State University
- Diploma Revit Architecture en MACROTECH 2008
- Diploma Autodesk 3D MAX en MACROTECH 2009
- Diploma Autocad en SENCICO 2005
- Dominio de Idioma Ingles y japones básico



# Bach. MARCELO VIZQUERRA VASQUEZ

## EXPERIENCIA

- Gerente de Proyecto CONDOR INCHCAPE – INVERSIONES TR3S .SAC
- Jefe de Desarrollo de Negocios KATEMU PERU SAC.
- Sub-Gerente de Obras y Mantenimiento–GESTION INMOBILIARIA MUNICIPAL SAC
- Jefe de Obras y Proyectos–DW CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES SAC
- Asistente de Arquitectura–R&F ARQUITECTOS
- Practicante –DOMENACK ARQUITECTOS





[WWW.PROJECTINGENIEROS.COM](http://WWW.PROJECTINGENIEROS.COM)



[kmesias@projectingenieros.com](mailto:kmesias@projectingenieros.com)  
[mvizquerra@projectingenieros.com](mailto:mvizquerra@projectingenieros.com)



913170647

